



MULTIFUNKTIONSANLAGE

Erläuterungsbericht

In der Kulturlandschaft „Wienburgpark“ wurde das Raumprogramm in eingeschossigen Baukörpern auf dem Grundstück umgesetzt.

Die Entscheidung ausschließlich eine eingeschossige Bebauung zu planen, ist begründet, dass die naturnahe, ökologische Parklandschaft nicht durch eine zwei oder mehrgeschossige Bebauung gestört wird.

Das Raumprogramm wurde in einzelnen, sich aneinanderreihenden Baukörpern, mit geneigten und flachen Dächern nachgewiesen. Dabei wurde der Baukörper mit der größten Höhe, in der Mitte der Reihung angeordnet.

Die geneigten Dächer öffnen sich bei der Kita nach Osten (Sonne am Morgen). und bei den Sporträumen nach Westen (Sonne am Nachmittag).

Die Konstruktion der Häuser ist in einer reinen Holzkonstruktion mit Stützen und Holzleimbauträgern mit Holzpfetten geplant. Auch die Zwischenwände werden in Holzrahmenbauweise erstellt.

Es wurde geplant die Nutzung in abgeschlossenen Häusern mit eigenen Eingängen zu realisieren.

Die Kita wird über dem Parkplatz unmittelbar von der Wienburgstraße erschlossen.

Die weiteren Funktionen werden von der nördlich des Grundstücks geplanten Rad- + Fußwege- Verbindung erschlossen.

Das Raumprogramm für die KFG wird im östlichen Grundstücksbereich eingeplant, um die Nähe zu den geplanten Sportfeldern herzustellen.

Jede Gruppe der Kita erhält eine eigene Außenterrasse mit einem durch Hecken abgegrenzten Spielbereich der in den äußeren Spielbereich übergeht.